

ART

CITY | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



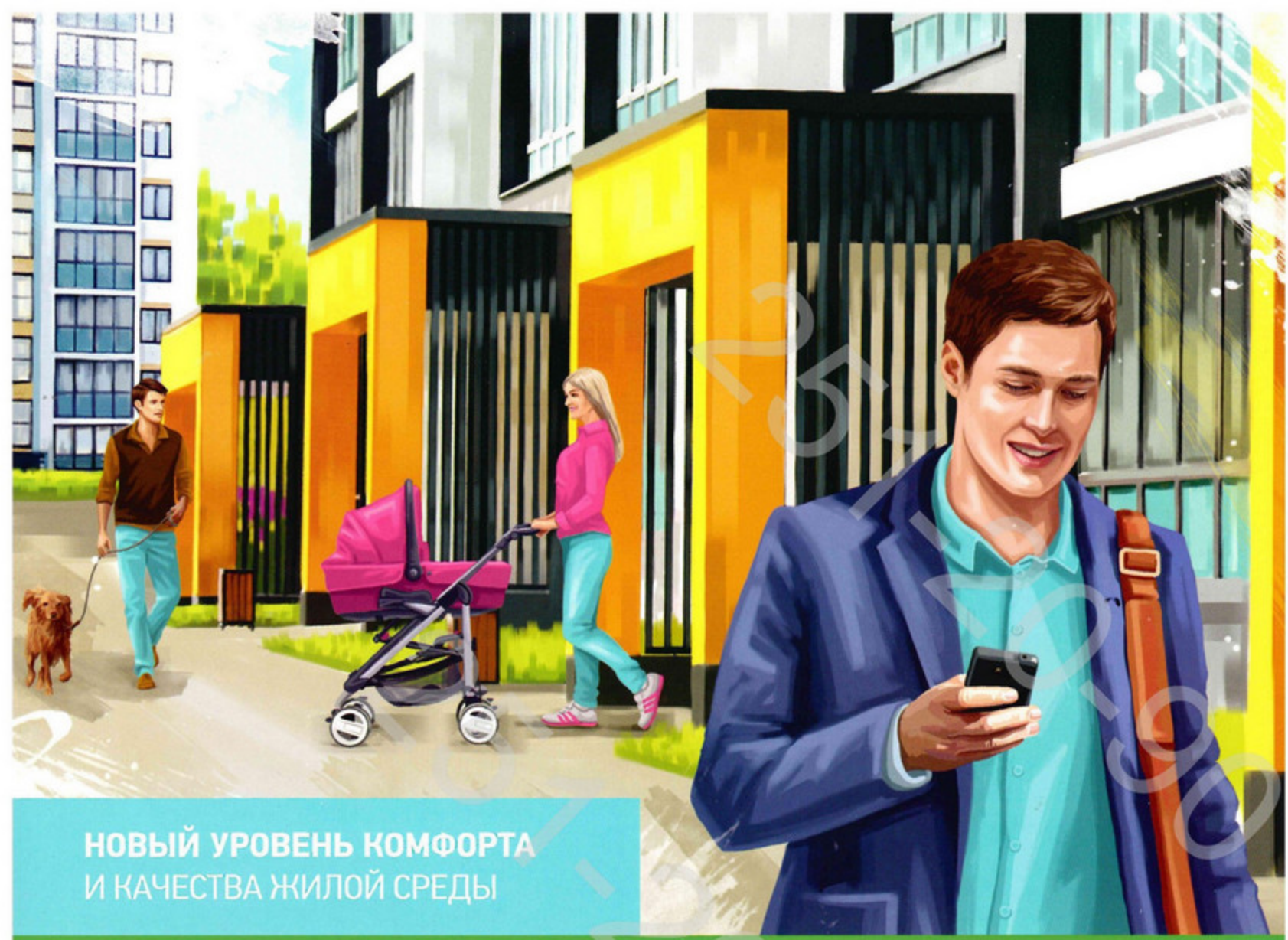
ИСКУССТВО ЖИТЬ

Жилой комплекс ART City – это концептуальный проект, расположенный в центре Казани, объединяющий в себе лучшие практики строительства и благоустройства.

Концепция комплекса – это результат разумного подхода к организации пространства для счастливой жизни. Продуманные до мелочей эргономичные планировки, яркие технологичные фасадные решения, комфортные места общего пользования, самодостаточная инфраструктура всего комплекса и оформление благоустройства – всё сделано для того, чтобы вы жили в комфортной гармоничной среде и были счастливы. Проект входит в ТОП-10 лучших девелоперских проектов России.

**ДЛЯ ТЕХ, КОМУ ВАЖНО
БЫТЬ В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ**





НОВЫЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА И КАЧЕСТВА ЖИЛОЙ СРЕДЫ



Закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением



Эргономичные планировки, квартиры с террасами, корзины для внешнего блока кондиционеров, компактные помещения для хранения колясок и велосипедов



Собственная управляющая компания, автоматический сбор показаний счётчиков энергоресурсов



Подземные автостоянки на 770 мест.
Многоуровневый паркинг на 1554 места.



Школа на 1500 мест.
Два детских сада по 340 мест



Дворы-парки и прогулочные зоны более 1 Га



Детские, спортивные, увлекательные игровые зоны, общественные и культурные пространства



Доступная безбарьерная среда для проживания маломобильных групп населения: вход в подъезды без ступеней и тактильные таблички



ЖИЗНЬ В ЦЕНТРЕ

Проживая в ART City, вы находитесь в «сердце» культурной и общественной жизни Казани.



СВОЯ ТЕРРИТОРИЯ

Огороженная, охраняемая придомовая территория создаёт атмосферу безопасности и спокойствия для Вас и Ваших близких.



ДИЗАЙН И АРХИТЕКТУРА

Идеология города будущего прослеживается в концептуальном дизайнерском оформлении территории и архитектуре нового формата.

ЖИТЬ В СТИЛЕ УНИСТРОЙ – БЫТЬ В ГАРМОНИИ С СОБОЙ



УНИКАЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

Квартира, дом, двор – весь жилой комплекс представляет собой объект искусства, продуманный до мельчайших деталей.



ПОЗИТИВНАЯ СРЕДА

Продуманное городское пространство, объединяющее ярких и энергичных людей.



ГАРМОНИЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО

Здесь созданы все условия для гармоничной и насыщенной жизни, как внутри вашей квартиры, так и в общественных пространствах.



Наши комплексы – это стиль жизни, а наши жители разделяют общие принципы ответственности, добрососедства и взаимного уважения.



Двор и благоустройство – это место для жизни, наравне с квартирой, это культурное пространство, в котором каждому будет комфортно находиться и проводить время.



Архитектура дома – это отражение вашего вкуса и эстетическая составляющая среды. Фасад технологически и эстетически продолжает концепцию гармоничного цивилизованного жилья.



Продуманные подъезды и места общего пользования – это стандарт уровня комфорта жилья.



Квартира удобная и эргономичная, отражающая ваш стиль и превосходящая ваши ожидания.



МЫ СТРОИМ РАЗУМНЫЕ ПРОСТРАНСТВА,
ГДЕ СОЗДАНЫ УСЛОВИЯ ДЛЯ ВАШЕЙ
СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ И РАЗВИТИЯ.

УНИСТРОИМ
ГОРОДА





КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ

Реализация проекта до **2022 г.**



Рядом культурные, общественные и рекреационные места города

- в пешей доступности парк им. Горького
- в 2,5 км исторический центр
- в 5 км Казанский Кремль
- в 5 км Казанский (Приволжский) федеральный университет (КФУ)
- в 4,5 км Казанский авиационный институт (КАИ)
- в 3,5 км Казанский технологический университет (КНИТУ)



Развитая транспортная инфраструктура

- удобные подъездные пути со стороны ул. Ершова и ул. П. Лумумбы
- новая дорога в комплексе, снижающая транспортную загруженность
- различные схемы движения городского транспорта



Комфортная среда для жизни и отдыха

- школа и детские сады
- свой торговый центр
- наземные и многоуровневые паркинги
- парковые, прогулочные и спортивные зоны
- кафе, рестораны, салоны красоты и многое другое



20

Мы строим уже более 20 лет.
Компания «Унистрой» по праву носит статус
одной из самых надёжных на строительном рынке.